

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GIAO THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Số: 55/TB-UBND

Giao Thủy, ngày 23 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để GPMB thực hiện dự án xây dựng khu dân cư tập
trung xã Giao Tiến, huyện Giao Thủy**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 đã được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;
Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành
một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của
Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường,
hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 03/08/2022 của UBND tỉnh
Nam Định về việc phê duyệt dự án xây dựng khu dân cư tập trung xã Giao Tiến,
huyện Giao Thủy;

Căn cứ Hồ sơ Trích đo địa chính phục vụ GPMB đã được Sở Tài nguyên và
Môi trường phê duyệt ngày 16/2/2023 để thực hiện Dự án xây dựng khu dân cư
tập trung xã Giao Tiến, huyện Giao Thủy;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường và hồ sơ kèm theo.

Ủy ban nhân dân huyện Giao Thủy thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: của các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong
phạm vi giải phóng mặt bằng.

- Địa điểm: tại xóm 8, xã Giao Tiến, huyện Giao Thủy.

- Diện tích dự kiến thu hồi khoảng: 96.237,0 m².

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án xây dựng khu dân cư tập trung xã Giao
Tiến, huyện Giao Thủy.

3. Thời gian dự kiến điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Tháng 3 năm 2023.

**4. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện Giao Thủy thực hiện việc điều tra, khảo sát,
đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập
phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Đề nghị các tổ chức, hộ gia đình cá nhân
nộp bản sao (Có công chứng, chứng thực) các giấy tờ liên quan đến việc sử dụng
đất, sổ hộ khẩu (hoặc giấy tạm trú được Công an xã Giao Tiến xác nhận, các giấy tờ
liên quan đến chế độ chính sách, sản xuất kinh doanh (nếu có) để nộp cho Hội đồng**

bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Giao Thủy khi thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất.

Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì UBND huyện Giao Thủy triển khai kiểm đếm theo quy định.

5. Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND xã Giao Tiên gửi Thông báo này đến các tổ chức, hộ gia đình cá nhân; Họp phổ biến đến người dân trong khu vực có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Giao Thủy chủ trì phối hợp với UBND xã Giao Tiên, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình cá nhân tổ chức thực hiện nội dung Thông báo này và triển khai kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy định. /

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Hội đồng BTHT, TĐC;
- UBND xã Giao Tiên;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiên Tùng